

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

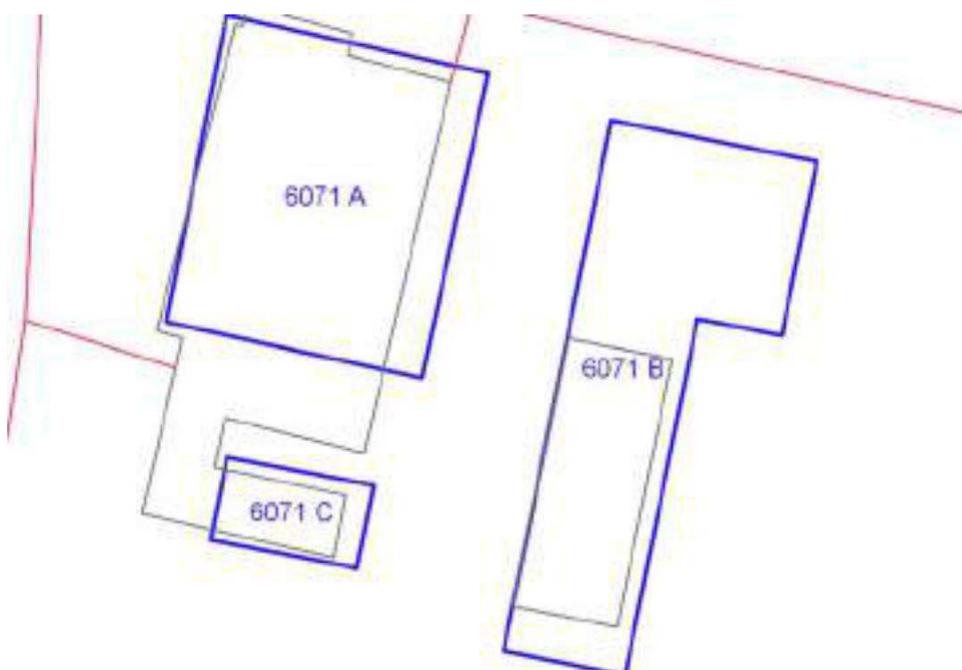
SCHEMA N. 6071

Toponimo ed indirizzo Via Malafrasca

Schede 1985: n. 06/ 227

CTR 1:5000: foglio n. 275142

NCT: foglio/particella 77/268;77/266;77/264;77/267



	OGGETTO	*
A	casa colonica	CC
B	annesso agricolo	CC
C	annesso agricolo	CC

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 20/06/02

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione permanente ; Annesso agricolo	
B	Annesso agricolo	
C	Annesso agricolo	
Note A: Edificio con volumi ad uso agricolo al piano terra. Sede azienda agricola; B: Edificio di nuova costruzione ; C: Edificio di nuova costruzione		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Rifacimento totale	
B	--	
C	--	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	

C		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
Buono		
Buono		
Buono		
<b>VALORE</b>		
Compatibile con il contesto		
Compatibile con il contesto		
Compatibile con il contesto		
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Scarso
Aperta		
Recinzioni interne		
Recinzione con rete metallica		
Recinzione con siepe viva		
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: gravi
Pavimentazione	leggere	
Muri a retta in c.a.	assenti	
Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
Vegetazione incongrua	gravi	
Garage/rimessa interrata	assenti	
Box	assenti	
Parcheggi	presente	
Baracche precarie	presente	
<b>VISIBILITA'</b>		
Da punti panoramici		

